

COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO
PROVINCIA DI COSENZA

Prot.1032

AVVISO PUBBLICO
COMCORSO DI IDEE
(Art. 108 D.Lgs 163/2006)

In attuazione con quanto deliberato dalla Giunta Comunale con atto n. 18 del 18.03.2013, con il quale sono stati approvati gli indirizzi operativi per l'indizione del concorso di idee per la realizzazione di un anfiteatro all'aperto.

Vista la propria determinazione n. 36 del 29.03.2013, con la quale è stato approvato il seguente bando del concorso di idee ed impegnata la somma necessaria per il riconoscimento del premio alla proposta migliore.

Ciò premesso, indice il bando per il Concorso di Idee che segue:

ART. 1 - ENTE BANDITORE

Comune di Sant'Agata di Esaro, Via P. Bellanova n. 8 (CS) - Tel. 0981/62890 Fax 0981/62900. Web: www.comune.santagatadiesaro.cs.it

Responsabile del Procedimento: NOCITO Geom. Francesco pec: ufficiotecnico.santagatadiesaro@pec.it.

ART. 2 - TIPO DI CONCORSO E NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Concorso di idee ai sensi degli articoli 108 del D.Lgs. 163/2006 e art. 259 del DPR 207/2010, che si svolgerà in un'unica fase.

La partecipazione al concorso è riservata ad architetti ed ingegneri che siano in possesso dei requisiti previsti dall'art.6.

La lingua ufficiale del concorso è l'italiano.

La partecipazione al presente concorso di idee deve avvenire in forma anonima.

ART. 3 - FINALITÀ DEL CONCORSO

La finalità del concorso è la redazione di un progetto preliminare per la realizzazione di un anfiteatro all'aperto, su di un'area adiacente la casa Comunale, individuata in Catasto al Foglio di mappa n. 19, particelle n. 40, 429 e 431, estesa mq. 1.400 (circa).

L'obiettivo è quello di acquisire una pluralità di idee progettuali, mirate alla realizzazione dell'intervento

Le idee progettuali dovranno essere volte alla valorizzazione dell'area nonché del contesto in cui l'opera si inserisce, prestando particolare attenzione all'impatto che la stessa produrrà.

ART. 4 - DOCUMENTAZIONE DEL CONCORSO

Il Comune di Sant'Agata di Esaro, mette a disposizione dei concorrenti sul sito la seguente documentazione:

- Estratto di mappa;

ART. 5 - PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

Non è prevista alcuna iscrizione al concorso di idee e tutti coloro che intendano parteciparvi, nel rispetto dei requisiti previsti ed indicati all'art. 6, dovranno presentare tutta la documentazione richiesta dall'art. 7, pena l'esclusione, entro i termini fissati dal medesimo art. 7.

ART. 6 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 la partecipazione del concorso è aperta agli architetti ed agli ingegneri, iscritti agli Albi dei rispettivi Ordini professionali dei paesi di appartenenza.

La partecipazione può essere individuale o in gruppo. I partecipanti uniti in raggruppamenti temporanei dovranno designare un soggetto capogruppo al momento della partecipazione al concorso. Ai fini del presente concorso il gruppo costituirà un'entità unica.

A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta la paternità delle idee espresse nella proposta progettuale.

Nessun concorrente o suo collaboratore o consulente può partecipare al concorso con più di un progetto, pena l'esclusione di tutti i progetti presentati.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo con altri professionisti o in qualsiasi altra forma. E' fatto, altresì, divieto di partecipare al concorso anche in forma individuale qualora il concorrente abbia partecipato al concorso medesimo in raggruppamento con altri soggetti.

Tutti i concorrenti, sia singoli sia in forma di raggruppamento, ed i loro collaboratori o consulenti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale indicati dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. I requisiti di partecipazione sopra specificati dovranno essere posseduti alla data dell'ultimo giorno utile per la presentazione delle domande.

Non possono partecipare al concorso:

- i membri della giuria, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al 3° grado compreso;
- gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Amministrazione comunale, i consulenti

del Comune di Sant'Agata di Esaro con contratto continuativo;

- coloro che partecipano alla stesura del bando, alla redazione dei documenti allegati ed alla elaborazione delle tematiche del concorso;
- coloro che sono inibiti per legge o provvedimento disciplinare o per contratto all'esercizio della libera professione.

ART. 7 - MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

La partecipazione è in forma anonima, si svolgerà in un'unica fase e si concluderà con la scelta del progetto vincitore.

Il plico esterno contenerne le proposte di idee e la documentazione amministrativa dovrà pervenire integro, a pena di esclusione, *entro le ore 12.00 del giorno 30.05.2013, al seguente indirizzo: COMUNE DI SANT'AGATA DI ESARO - Via P. Bellanova n. 8 - 87010 Sant'Agata di Esaro (CS).*

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano. In caso di spedizione postale, con corriere o con altri mezzi, fa esclusivamente fede il protocollo in ingresso del Comune di Sant'Agata di Esaro.

Oltre il termine fissato nel precedente Art. 7, non resta valida alcun'altra candidatura, anche se sostitutiva od aggiuntiva a candidature precedenti.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

E' richiesto, a pena di esclusione, il pieno anonimato dei candidati.

Il plico esterno dovrà garantire l'anonimato del mittente e recare esclusivamente la seguente intestazione: "CONCORSO DI IDEE PER LA REALIZZAZIONE DI UN ANFITEATRO ALL'APERTO".

Il plico deve contenere al suo interno due plichi (buste) recanti rispettivamente la dicitura:

Busta n. 1 - Proposta di idee; Busta n. 2 - Documentazione amministrativa.

Sia i plichi esterni che i due plichi interni devono essere sigillati con ceralacca o con altre forme di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazione e non devono recare all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture diverse da quelle sopra specificate che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

Naturalmente il pieno anonimato deve essere garantito anche con riferimento a tutti gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee contenuti nella "Busta n. 1 - Proposta di idee" che non dovranno essere firmati o riportare intestazioni o timbri o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

Si precisa che sarà compito della Commissione giudicatrice numerare i plichi e gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee per mantenere la corrispondenza tra quelli dello stesso candidato proponente.

La "**Busta n. 1 - Proposta progettuale**" dovrà contenere la proposta ideativa composta almeno dai seguenti elaborati:

1. Tavola n. 1 (formato A3) - riportante la planimetria di progetto, prospetti, schizzi, studi di massima e quant'altro i professionisti ritengano utile alla esplicazione della proposta (2 copie);
2. Tavola n. 2 (formato A3) - riportante viste tridimensionali, prospetti, schizzi, studi di massima e quant'altro i professionisti ritengano utile alla esplicazione della proposta (2 copie);
3. Copia delle tavole precedenti ridotta in formato A4 (per successiva eventuale pubblicazione);
4. Relazione tecnico/economica in formato A4 fino a un massimo di 10 pagine;
5. Relazione ambientale/paesaggistica in formato A4 fino a un massimo di 10 pagine.
6. CD o DVD contenente la documentazione di cui ai precedenti punti.

I concorrenti devono intendere gli elaborati sopra definiti come numero e dimensione minima inderogabili. Pertanto potranno produrre ulteriori elaborati ritenuti idonei per una più completa e corretta rappresentazione della propria proposta ideativa.

La "**Busta n. 2 - Documentazione**" dovrà contenere:

1. *Generalità* dei singoli concorrenti o di ogni altro componente del raggruppamento e specifica della qualifica unitamente, a pena di esclusione, alla fotocopia del documento di riconoscimento del/i sottoscrittore/i.
2. *Dichiarazione* di iscrizione all'albo professionale del capogruppo e dei componenti effettivi del gruppo (tranne che per i collaboratori), a rappresentare il gruppo progettista (capogruppo).
3. *Nomina* sottoscritta da tutti i componenti del gruppo, del concorrente delegato

4. *Per consulenti e collaboratori*: dichiarazione in cui risulta la loro qualifica e la natura della loro consulenza.

5. *Dichiarazione* da parte di ciascun concorrente di trovarsi nelle condizioni per la partecipazione previste dall'art. 6) del presente bando.

6. *Autorizzazione* ad esporre il progetto e a citare i nomi dei progettisti e degli eventuali consulenti e collaboratori.

ART. 8 - COMMISSIONE GIUDICATRICE E PROCEDURA CONCORSUALE

La Commissione giudicatrice verrà costituita ai sensi degli articoli 106, comma 1, e 84 comma 10, del D.Lgs. 163/2006 dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione degli elaborati. La Commissione sarà composta da tre membri esperti in possesso di laurea in architettura e/o ingegneria.

Non possono far parte della Commissione giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- coloro che abbiano con i concorrenti rapporti di lavoro o collaborazione continuata.

La Commissione giudicatrice, nel giorno fissato dal calendario, per la prima seduta pubblica procede a verificare che i plichi esterni siano pervenuti entro i termini, all'indirizzo e nel rispetto delle modalità stabilite dal precedente art. 7 del presente bando di concorso.

In particolare sarà verificato che venga rispettato l'anonimato delle proposte e, quindi, che sia i plichi esterni che le due buste interne non rechino all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

La Commissione provvedere poi a numerare il plico esterno ed i due plichi interni di ogni proposta validamente pervenuta per assicurarne la riconducibilità allo stesso candidato.

Ogni proposta sarà quindi contrassegnata da un unico numero.

La Commissione procederà quindi all'apertura delle Buste n. 1 contenenti le Proposte di idee e, preliminarmente, verificherà che nelle relazioni e sugli elaborati/documenti costituenti la rappresentazione delle proposte ideative non siano apposte firme, timbri o altre diciture che consentano l'identificazione del candidato proponente.

La Commissione scriverà su ogni documento/elaborato prodotto lo stesso numero, riportato sul plico esterno, che identifica la proposta.

La Commissione giudicatrice concluderà la seduta pubblica escludendo dalla procedura concorsuale le candidature non pervenute entro il termine perentorio e che non rispettano l'anonimato.

Successivamente, la Commissione giudicatrice effettuerà la valutazione delle proposte ideative validamente presentate in una o più sedute riservate.

La graduatoria finale e le valutazioni della Commissione saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Sant'Agata di Esaro.

ART. 9 - CRITERI DI GIUDIZIO

Le proposte ideative saranno valutate con riferimento alla qualità urbanistica, architettonica delle soluzioni; verrà presa in considerazione la valorizzazione del contesto ambientale prestando particolare attenzione all'impatto generato dalla struttura stessa.

La Commissione provvedere ad attribuire un punteggio a ciascuna proposta con un massimo attribuibile di 100 punti, secondo i seguenti criteri:

- qualità architettonica globale: *punti 45*;
- valorizzazione del contesto e qualità della soluzione in termini di impatto ambientale e paesaggistico: *punti 35*;
- qualità e fattibilità delle soluzioni tecniche proposte inerenti alla successiva gestione e manutenzione della struttura, *punti 20*.

Le proposte ideative, per essere classificate come idonee, dovranno conseguire il punteggio minimo di 60 punti sui 100 massimi disponibili.

ART. 10 - PREMI

L'Amministrazione Comunale mette a disposizione un premio complessivo di Euro 800,00 (Euro ottocento/00).

Il premio messo a disposizione sarà assegnato al vincitore del concorso;

Il premio si intende onnicomprensivo di tutti i correlati oneri fiscali e previdenziali.

ART. 11 - PROPRIETÀ" DEGLI ELABORATI

E' facoltà dell'Amministrazione comunale esporre i progetti presentati ed eventualmente provvedere alla loro pubblicazione e/o pubblicizzazione senza nulla dovere ai progettisti; nel qual caso i progetti saranno esposti in forma palese.

Gli elaborati vincitori resteranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Sant'Agata di Esaro, fatti salvi i diritti sulla proprietà intellettuale così come regolati dalla normativa vigente.

Gli elaborati non premiati potranno essere ritirati dai concorrenti a loro spese entro novanta giorni dalla proclamazione del vincitore.

Scaduto tale termine, il Comune di Sant'Agata di Esaro, non sarà più tenuto a rispondere della conservazione dei progetti.

ART. 12- PUBBLICAZIONE

Il presente bando e l'esito del concorso saranno pubblicati sull'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Sant'Agata di Esaro.

ART. 13-QUESITI

Entro venti giorni dalla data di pubblicazione del bando, possono essere inviate per iscritto presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Sant'Agata di Esaro, solo tramite e-mail: ufficiotecnico.santagatadiesaro@pec.it con le richieste di chiarimento su specifiche questioni.

Nei successivi dieci giorni il Responsabile del procedimento provvedere ad inviare le risposte a tutti i richiedenti.

ART. 14 CALENDARIO

Consegna elaborati: entro il 30.05.2013

- Inizio lavori giuria: entro il 10° giorno successivo alla data di scadenza della presentazione degli elaborati.
- Conclusione lavori giuria: entro il 15° giorno successivo alla data di inizio dei lavori della giuria;

- Comunicazione dei vincitori: entro il 5° giorno successivo alla conclusione dei lavori della giuria.
- Le date e gli orari di riunione in seduta pubblica della Commissione giudicatrice saranno resi noti mediante avviso sul sito internet del Comune di Sant'Agata di Esaro.

ART. 15 - OPZIONI ESERCITABILI DALL'ENTE BANDITORE

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà, a concorso espletato, di affidare la stesura dei livelli successivi di progettazione, secondo quanto disposto dall'art. 108 comma 6 del D.Lgs. 163/2006.

ART. 16 - RISERVA DI AGGIUDICAZIONE

L'Amministrazione comunale si riserva di differire, spostare o revocare il presente concorso senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso delle spese.

ART. 17 - NORME FINALI

La partecipazione al presente concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando.

ART. 18 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, si precisa che i dati personali acquisiti saranno utili ai soli fini del presente bando e dei rapporti ad esso connessi. L'interessato gode dei diritti di cui alla citata normativa. Il responsabile del trattamento dei dati è individuato nel responsabile del procedimento.
Sant'Agata di Esaro lì

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Geom. Francesco NOCITO)